

# Bouwkundig inspecteur VvE



Als bouwkundig inspecteur word je lid van het team Duurzaamheid en Techniek. Je voert inspecties uit die gericht zijn op het opstellen van Meerjaren-Onderhoudsplannen (MJOP's) voor woongebouwen en appartementencomplexen. De resultaten van deze insp..

## Samenvatting

- Locatie: **Overijssel**
- Dienstverband: **Vast**
- Salaris: -

Onze opdrachtgever is een toonaangevende speler op het gebied van totaalbeheer van Vereniging van Eigenaars. Hun portefeuille is uitgebreid en divers. Daardoor weten zij als geen ander wat er speelt op het gebied van VvE beheer. Zij spelen proactief in op nieuwe trends en ontwikkelingen en lopen als innovatieve speler voorop in de markt. Zij staan garant voor een dienstverlening die zich onderscheidt door transparantie, ontzorging, professionaliteit, eerlijkheid, inkoopvoordeel, innovatiekracht en hoge klanttevredenheid. Dit bedrijf is een integrale dienstverlener die waarde toevoegt in iedere fase van de vastgoedcyclus; bij realisatie, transactie en exploitatie. Zij onderscheiden zich vooral in de manier waarop zij met relaties omgaan. Hun medewerkers vormen de kritische succesfactor om hun missie te doen slagen. Immers, zij bepalen hoe relaties onze dienstverlening ervaren.

Als bouwkundig inspecteur word je lid van het team Duurzaamheid en Techniek. Je voert inspecties uit die gericht zijn op het opstellen van Meerjaren-Onderhoudsplannen (MJOP's) voor woongebouwen en appartementencomplexen. De resultaten van deze inspecties worden in samenwerking met het team verwerkt tot diverse rapportages, waarbij gebruik wordt gemaakt van O-prognose en VABI. Deze rapportages stellen de Vereniging van Eigenaars (VvE) in staat om haar beleid met betrekking tot toekomstig gepland onderhoud en duurzaamheidsinitiatieven voor het gebouw te bepalen.

Jouw belangrijkste verantwoordelijkheden bestaan uit:

Conditiemetingen conform NEN normeringen;  
Opstellen van meerjaren onderhoud (MJOP) planmatig onderhoud;  
Vervaardigen van energie prestatieadviezen.

Jij bent een collegiale, daadkrachtige, en nauwkeurige aanpakker. Je hebt het vermogen om vooruit te denken en te anticiperen. Daarnaast ben je stressbestendig, resultaatgericht en hecht je veel waarde aan het nakomen van afspraken. Verder breng jij me:

Mbo werk- en denkniveau;  
Ervaren in een technische functie en bekwaamheid in het interpreteren van bouwtekeningen;  
Goede organisatorische vaardigheden om je eigen werkzaamheden te plannen en te beheren.  
Indien niet in het bezit van de gevraagde diploma's, bepaald opdrachtgever, op basis van kennis/ervaring of de kandidaat geschikt is.

---

## Vragen? Neem contact op:

# Bouwkundig inspecteur VvE

Saskia de Munck

